

# PROTOKOLL

---

aufgenommen anlässlich einer öffentlichen Sitzung des Gemeinderates am Dienstag, dem 26. Februar 2019 im Gemeindeamt Pöggstall.

Anwesende: Bgm.<sup>in</sup> Straßhofer Margit, Vzbgm. Dipl. Ing. Eder Anton, die geschäftsführenden Gemeinderäte OSR. Röster Gottfried, Hahn Helmut, Schmid Günter, Moser Josef, Prammer Friedrich, Gruber Andreas, sowie die Gemeinderäte Nagl Johannes, Strasser Bernhard, Reg. Rat Grossinger Gottfried, Ballwein Martin (hat sich nach TOP 27 entfernt), Gattermann Waltraud, Schauer Johann, Ing. Sommer Leopold, Aigner Martin, Krischker Ernst

Entschuldigt: GR. Ing. Johann Kamleitner, GR. Martin Kotrba, GR. Günter Kaminger, GR. Johannes Simoner,

Nicht entschuldigt:

Schriftführer: Johann Hobel

Beginn: 18.30 Uhr

## **Tagesordnung:**

1. Genehmigung des Gemeinderatssitzungsprotokolls vom 12.12.2018
2. Vertragsauflösung mit Fa. Klaus Schmutz betreffend. Lokal Hauptplatz 1
3. Angebot Fa. Pappas betreffend Vorführ-Unimog inkl. Fronthydraulik und Zapfwelle sowie Splittstreugerät,
4. Ansuchen Fa. Edeltraud Pfeiffer (Bunte Ecke) bzgl. Erwerb bzw. Miete der Räumlichkeiten der ehem. Post im Gemeindegebäude Untere Hauptstraße 8
5. Regelung bzgl. Sonderurlaube der Gemeindebediensteten
6. Herbert Jungwirth, Am Kremfersbach 22, Ansuchen um Gemeindeförderung
7. Hobel Mathias und Isabella, Grabengasse 10/6, Ansuchen um Gewährung der vorgesehenen Wohnförderung
8. Hobel Mathias und Isabella, Grabengasse 10/6, Ansuchen um Gewährung einer Subvention für die errichtete PV-Anlage
9. Nichtrückzahlbarer Gesellschafterzuschuss an die Marktgemeinde Pöggstall Kommunal KG im Jahre 2018 in der Höhe von € 15.000,00
10. Umbauarbeiten Gemeindegebäude Untere Hauptstraße 8 - Ordination Dr. Wurzer, Auftragsvergabe bzw. Finanzierung
11. Beratung über die Gewährung der Rufbereitschaftspauschale der Bauhofmitarbeiter im Krankenstandsfälle
12. Schreiben der Bezirksstelle Pöggstall des Österr. Roten Kreuzes betreffend Gewährung einer Subvention für den laufenden Betrieb
13. Beratung über die Straßenbezeichnung der neuen Siedlung Kremfersbach-Laas
14. Schul- und Gemeindebücherei, Antrag um finanzielle Unterstützung für das Kalenderjahr 2019

15. Mietvertrag mit Fa. Reprect, Scheib 40, 3631 Kirchschatlag bzgl. Mietung einer Wohnung im Gemeindegebäude Untere Hauptstraße 8
16. Gewährung einer Wirtschaftsförderung an die Fa. Reprect für Betriebsgründung am Standort Untere Hauptstraße 8
17. WVA Pöggstall, Laaser-Brunnen, Auftragsvergabe bzgl. maschineller Ausrüstung
18. Gewährung der Wohnbauförderung – Änderung des Grundsatzbeschlusses vom 20.10.2011
19. Frauenberatung Mostviertel – Subventionsansuchen 2019
20. Ansuchen des Verschönerungsvereines Pöggstall um einmalige Kostenbeteiligung für den Ankauf von Jacken – auch für Bauhofteam
21. Beschlussfassung über die Auftragsvergabe der Erstellung eines Leitungskatasters für die Wasserversorgungsanlage und Abwasserbeseitigungsanlage
22. Anneliese Gierer, Auflösung des Dienstverhältnisses infolge Kündigung durch Dienstnehmer
23. Gewährung eines Zuschusses an die FF Pöggstall zur Sanierung der sanitären Anlagen im Feuerwehrgebäude
24. Gewährung eines Zuschusses an die FF Würnsdorf zur geplanten Einweihungsfeier des Zubaus bzw. zur Jubiläumsfeier
25. Verbindliches Kaufangebot der FMS – Firmengruppe Seidl BH – betreffend Gemeindegebäude Raiffeisenplatz 3
26. Errichtung Feuerlöschteich Oberdörfel, Auftragsvergabe auf Grund der vorgelegten Kostenvoranschläge
27. Bericht über die erfolgte Gebarungsprüfung des Prüfungsausschusses vom 15.2.2019
28. Beschlussfassung über den Rechnungsabschluss 2018

### **Verlauf der Sitzung:**

Die Vorsitzende, Bgm.<sup>in</sup> Margit Straßhofer begrüßt die Anwesenden, stellt die Beschlussfähigkeit fest, eröffnet die Sitzung und führt den Vorsitz.

#### 1. Genehmigung des Gemeinderatssitzungsprotokolls vom 12.12.2018

Nachdem gegen das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 12.12.2018 keine Einwände vorgebracht werden, erachtet die Vorsitzende dieses als genehmigt.

#### 2. Vertragsauflösung mit Fa. Klaus Schmutz betreffend. Lokal Hauptplatz 1

Die Vorsitzende berichtet, dass mit Herrn Klaus Schmutz vor einiger Zeit eine Auflösung des Pachtvertrages vereinbart wurde. Nachdem noch immer ein Rückstand an Mieten und Betriebskosten seitens des Pächters bestanden hat, wurde der Tagesordnungspunkt über die Vertragsauflösung bei der letzten Sitzung zurückgestellt. Nunmehr wurde dieser Rückstand seitens der Fa. Schmutz beglichen (Zahlungseingang 9.1.2019).

**Antrag der Vorsitzenden:** Den Pachtvertrag vom 9.7.2017 mit Klaus Schmutz rückwirkend per 30.11.2018 aufzulösen.

**Beschluss und Abstimmungsergebnis:** Der Antrag der Vorsitzenden wird mit 4 Gegenstimmen (Vzbgm. DI Anton Eder, GR. Johann Schauer, GR. Josef Moser, GR. Martin Aigner) und 1 Stimmenthaltung (GR. Ing. Leopold Sommer) genehmigt.

3. Angebot Fa. Pappas betreffend Vorführ-Unimog inkl. Fronthydraulik und Zapfwelle sowie Splittstreugerät,

Seitens der Fa. Pappas Auto GmbH wurde der Gemeinde ein Vorführfahrzeug der Marke Mercedes-Benz UNIMOG U2 18 angeboten. Für die Splitt-Streuung wurde auch ein geeignetes Einhändgestreugerät der Fa. Springer offeriert. Zusätzlich soll noch eine Frontzapfwelle und ein Frontkraftheber auf dem Fahrzeug montiert werden. Der Preis aller Komponenten beläuft sich inkl. MwSt. auf € 153.916,80.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Den UNIMOG samt Zubehör wie angeboten zum angebotenen Preis anzukaufen.

**Beschluss und Abstimmungsergebnis:** Der Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben

4. Ansuchen Fa. Edeltraud Pfeiffer (Bunte Ecke) bzgl. Erwerb bzw. Miete der Räumlichkeiten der ehem. Post im Gemeindegebäude Untere Hauptstraße 8

Die Firma Bunte Ecke (Franz Pfeiffer) beabsichtigt, die ehem. Postamtsräume im Gemeindegebäude Untere Hauptstraße 8 zu mieten. Dazu wurde ein Mietvertragskonzept erstellt, welches dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht wird.

Das Mietverhältnis soll ab 1. August 2019 beginnen. Die Höhe der Miete beträgt € 630,00, die Akontozahlungen für Betriebskosten € 120,00 und Heizung € 175,00 (alle excl. MwSt.) pro Monat.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge den Abschluss des Mietvertrages mit der Fa. Franz Pfeiffer genehmigen.

**Beschluss und Abstimmungsergebnis:** Die Annahme des Antrages erfolgt einstimmig.

5. Regelung bzgl. Sonderurlaube der Gemeindebediensteten

Dieser Tagesordnungspunkt wird zwecks Einholung weiterer Informationen (Arztstunden) zurückgestellt.

6. Herbert Jungwirth, Am Kremersbach 22, Ansuchen um Gemeindewohnbauförderung

Herbert Jungwirth hat mit Schreiben vom 3. Jänner 2019 um Gewährung der Wohnbauförderung für ihr errichtetes Wohnhaus in der KG Laas ersucht. Die vorgeschriebenen Aufschließungskosten wurden bereits 2017 zur Einzahlung gebracht. Die diesbezüglichen Richtlinien der Wohnbauförderung, insbesondere die Bestimmung über die Nutzung der geförderten Liegenschaft als Hauptwohnsitz, wurden vom Förderungswerber mit Unterschrift zur Kenntnis genommen.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Entsprechend dem Grundsatzbeschluss vom 20.10.2011 einen Wohnbauförderungsbetrag von € 5.000,00 zu gewähren.

**Beschluss und Abstimmungsergebnis:** Die Annahme dieses Antrages erfolgt einstimmig.

7. Hobel Mathias und Isabella, Grabengasse 10/6, Ansuchen um Gewährung der vorgesehenen Wohnbauförderung

Mathias und Isabella Hobel haben mit Schreiben vom 18. Jänner 2019 um Gewährung der Wohnbauförderung für ihr errichtetes Wohnhaus in der KG Würnsdorf ersucht. Die vorgeschriebenen Aufschließungskosten wurden am 15.1.2019 zur Einzahlung gebracht. Die diesbezüglichen Richtlinien der Wohnbauförderung, insbesondere die Bestimmung über die Nutzung der geförderten Liegenschaft als Hauptwohnsitz, wurden vom Förderungswerber mit Unterschrift zur Kenntnis genommen.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Entsprechend dem Grundsatzbeschluss vom 20.10.2011 einen Wohnbauförderungsbetrag von € 5.000,00 zu gewähren.

**Beschluss und Abstimmungsergebnis:** Die Annahme dieses Antrages erfolgt einstimmig.

8. Hobel Mathias und Isabella, Grabengasse 10/6, Ansuchen um Gewährung einer Subvention für die errichtete PV-Anlage

Herr und Frau Mathias und Isabella Hobel haben mit Schreiben vom 18.1.2019 um Gewährung der vorgesehenen Förderung für die errichtete Photovoltaikanlage ersucht. Die Fördervoraussetzungen liegen vor, da auch eine Bundesförderung gewährt wurde.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Fam. Hobel entsprechend dem Grundsatzbeschluss vom 7.12.2010 eine Förderung von € 150,00 zu gewähren.

**Beschluss und Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Beschlussfassung

9. Nichtrückzahlbarer Gesellschafterzuschuss an die Marktgemeinde Pöggstall Kommunal KG im Jahre 2018 in der Höhe von € 15.000,00

Von der Marktgemeinde Pöggstall wurde an die Marktgemeinde Pöggstall Kommunal KG am 14.11.2018 zur Begleichung offener Rechnungen ein nichtrückzahlbarer Gesellschafterzuschuss in der Höhe von € 15.000,00 ausbezahlt. Seitens des Gemeinderates ist über die Leistung von Zuschüssen ein Beschluss zu fassen.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge für die Leistung eines nichtrückzahlbaren Zuschusses an die Marktgemeinde Pöggstall – Kommunal KG in der Höhe von € 15.000,00 nachträglich die Zustimmung gewähren.

**Beschluss und Abstimmungsergebnis:** Der Antrag wird einstimmig angenommen.

10. Umbauarbeiten Gemeindegebäude Untere Hauptstraße 8 - Ordination Dr. Wurzer, Auftragsvergabe bzw. Finanzierung

Für den geplanten Ausbau der Ordination Dr. Wurzer wurden folgende Kostenvoranschläge vorgelegt:

Firma	Betrag excl. MwSt.	MwSt.	Betrag inkl. MwSt.
Jägerbau, Pöggstall	37.704,10	7.540,82	45.244,92
Stemmer, Pöggstall	24.003,75	4.800,75	28.804,50
Bayer, Pöggstall	25.200,00	5.040,00	30.240,00
<b>Summe</b>	<b>86.907,85</b>	<b>17.381,57</b>	<b>104.289,42</b>

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Grundsätzlich die Sanierung zu beschließen aber Dr. Wurzer die Ordination zum Kauf lt. Gutachten Stabentheiner anzubieten wobei die Sanierung dann von ihm selbst übernommen werden könnte. Im Falle einer Vermietung sollte im Mietvertrag ein Kündigungsverzicht (wie bei Vertrag DDr. Hofbauer) aufgenommen werden.

**Beschluss und Abstimmungsergebnis:** Die Annahme dieses Vertrages erfolgt einstimmig.

11. Beratung über die Gewährung der Rufbereitschaftspauschale der Bauhofmitarbeiter im Krankenstandsfalle

Mit Gemeinderatsbeschluss vom 19. Februar 2016 wurde den zum damaligen Zeitpunkt beschäftigten Bauhofmitarbeitern (Brunner Karl, Stadler Johann, Renner Gerhard, Nachförg Andreas, Müllner Stefan und Kellner Leopold) eine Rufbereitschaftspauschale für die tel. Erreichbarkeit in den Freizeitstunden für die Bereiche Abwasserbeseitigung, Wasserversorgung und Freibad (teilweise auch unterstützt durch elektronische Meldesysteme) in der Höhe von € 150,00 pro Monat zuerkannt. Dabei wurde jedoch nicht darüber gesprochen, ob diese Pauschale im Falle des Krankenstandes auch ausbezahlt werden sollte.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge in Ergänzung des Beschlusses vom 19.2.2016 folgende Vorgangsweise bezüglich Rufbereitschaftspauschale beschließen:

Die Rufbereitschaftspauschale ab dem 15. Tag der Dienstabwesenheit (Urlaub oder Krankenstand) auf die Hälfte zu reduzieren und ab einem Monat Dienstabwesenheit nicht mehr zur Auszahlung zu bringen und diese Bestimmung ab 1.3.2019 anzuwenden.

**Beschluss und Abstimmungsergebnis:** Die Annahme dieses Antrages erfolgt einstimmig.

#### 12. Schreiben der Bezirksstelle Pöggstall des Österr. Roten Kreuzes betreffend Gewährung einer Subvention für den laufenden Betrieb

Mit Schreiben vom 11.1.2019 hat die Bezirksstelle des Roten Kreuzes Pöggstall die Gemeinde darüber informiert, dass die Rettungsdienstbeiträge ab 2019 von derzeit € 6,50,00 auf € 10,50 pro Einwohner angehoben werden müssen.

Nachdem es das grundsätzliche Bestreben zwischen den einzelnen Interessensgruppen (Land NÖ., Gemeindebund und Rettungsorganisationen) gibt, einen landesweiten einheitlichen Landesbeitrag festzulegen, ist eine vertragliche Anpassung des bestehenden Vertrages derzeit nicht sinnvoll. Diese Lösung wird aber nicht vor dem Kalenderjahr 2020 erwartet. Für 2019 müsste daher der Differenzbetrag von € 4,00 pro Einwohner in Form einer Subvention dem Roten Kreuz zur Verfügung gestellt werden. Für die Marktgemeinde Pöggstall würde ein Betrag von € 9.760,00 (2440 Einwohner x € 4,00) zusätzlich zum vertraglich vereinbarten Beitrag anfallen.

Analog der im Vertrag vereinbarten Zahlungsmodalität könnte auch dieser Betrag bei Zustimmung der Gemeinde über die Sozialabteilung der BH Melk verrechnet bzw. von den Ertragsanteilen einbehalten werden.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Dem Roten Kreuz Pöggstall zusätzlich zum vertraglich vereinbarten Rettungsdienstbeitrag für das Kalenderjahr 2019 einen Betrag von € 9.760,00 zu gewähren und die Ermächtigung zu erteilen, diesen Betrag über die monatlichen Ertragsanteile durch die Sozialabteilung der BH Melk in Abzug zu bringen.

**Beschluss und Abstimmungsergebnis:** Die Annahme dieses Antrages erfolgt einstimmig

#### 13. Beratung über die Straßenbezeichnung der neuen Siedlung Krempersbach-Laas

Im Zuge der Parzellierung der Baugrundstücke in der KG Krempersbach bzw. Laas wurde eine öffentliche Gemeindestraße zu den Bauparzellen gewidmet bzw. sollte diese auch seitens der Gemeinde ausgebaut werden.

Auf Grund eines gemeinsamen Wunsches einiger Bauwerber, diese Gemeindestraße als Schlossblick zu bezeichnen, fasst der Gemeinderat nachstehenden Beschluss:

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Die gegenständliche Gemeindestraße Parz. Nr. 98/2 Kat. Gemeinde Laas bzw. 28/10 Kat. Gemeinde Krempersbach mit „Schlossblick“ zu benennen und die diesem Protokoll beiliegende Verordnung zu genehmigen: (Siehe Beilage 1 zu diesem Protokoll)

**Beschluss und Abstimmungsergebnis:** Der Antrag wird einstimmig genehmigt.

#### 14. Schul- und Gemeindebücherei, Antrag um finanzielle Unterstützung für das Kalenderjahr 2019

Seitens der Leitung der Schul- und Gemeindebücherei Pöggstall wurde mit Schreiben vom 28.11.2018 ein Ansuchen um Gewährung eines finanziellen Zuschusses in der Höhe von € 1.200,00 für das Kalenderjahr 2019 eingebracht.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Schul- und Gemeindebücherei für das Kalenderjahr 2019 einen einmaligen Zuschuss in der Höhe von € 1.200,00 zu gewähren.

**Beschluss und Abstimmungsergebnis:** Die Annahme dieses Antrages erfolgt einstimmig.

15. Mietvertrag mit Fa. Repect, Scheib 40, 3631 Kirchschatlag bzgl. Mietung einer Wohnung im Gemeindegebäude Untere Hauptstraße 8

Die Firma Repect, Scheib 40, 3631 Kirchschatlag beabsichtigt die Mietung von Räumlichkeiten im Gemeindegebäude Untere Hauptstraße 8 (ehem. Bäuerlicher Gästering) im Ausmaß von 118,62 m². Ein Mietvertragsentwurf wurde erstellt, welcher einen monatlichen Mietzins von € 474,48 vorsieht. Das Mietverhältnis soll mit 1.3.2019 beginnen und wird auf unbestimmte Zeit abgeschlossen.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Die vorgenannten Räumlichkeiten ab 1.3.2019 an die Fa. Repect zu vermieten und den vorliegenden Mietvertrag zu genehmigen.

**Beschluss und Abstimmungsergebnis:** Der Antrag wird einstimmig angenommen.

16. Gewährung einer Wirtschaftsförderung an die Fa. Repect für Betriebsgründung am Standort Untere Hauptstraße 8

Die Fa. Repect, Scheib 40, 3631 Kirchschatlag beabsichtigt die Gründung eines Betriebsstandortes in den Räumlichkeiten des Gemeindegebäudes Untere Hauptstraße 8 und hat mit E-Mail vom 18.2.2019 bei der Frau Bürgermeisterin um Gewährung einer Wirtschaftsförderung ersucht.

**Antrag der Vorsitzenden:** Der Firma Repect auf Antrag und für den Zeitraum von 3 Jahren 1/3 der von diesem Betrieb entrichteten Kommunalsteuer in Form einer Betriebsförderung zurückzuerstatten.

**Beschluss und Abstimmungsergebnis:** Die Annahme dieses Antrages erfolgt einstimmig.

17. WVA Pöggstall, Laaser-Brunnen, Auftragsvergabe bzgl. maschineller Ausrüstung

Seitens der Firma Hydro Ingenieure Umwelttechnik GmbH, 3504 Krems-Stein, Steiner Landstraße 27a wurde die Lieferung und Montage der maschinellen Ausrüstung für die Errichtung der Wasserversorgungsanlage Pöggstall (Laaser-Brunnen) im nicht offenen Verfahren ausgeschrieben.

Die Angebotseröffnung wurde am 23.1.2019 im Gemeindeamt durchgeführt und das Ausschreibungsergebnis lautet wie folgt:

Firma	Betrag excl. MwSt.
Meisl GmbH, Grein	198.957,13
GWT, Leobersdorf	214.112,70
GIS Aqua Austria, Amstetten	213.655,79
PP engineering, Euratsfeld	229.223,00

Die Angebote wurden von der Firma Hydro Ingenieure überprüft und der Vergabevorschlag empfiehlt, den Auftrag zur Lieferung und Montage der maschinellen Ausrüstung zur Herstellung der WVA Pöggstall BA04 an die Firma Meisl GmbH, Lettental 53, 4360 Grein zu vergeben.

Seitens der Abteilung Siedlungswasserwirtschaft (WA4) des Amtes der NÖ. Landesregierung wurde mit Schreiben vom 11.2.2019, Zl. WA4-B-20191010/004-2019 bestätigt, dass die Angebotsprüfung und der Vergabevorschlag den einschlägigen Förderungsbedingungen für die Vergabe von Leistungen entsprechen.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Den Auftrag zur Lieferung und Montage der maschinellen Ausrüstung zur Herstellung der WVA Pöggstall BA04 an die Fa. Meisl GmbH zu vergeben.

**Beschluss und Abstimmungsergebnis:** Dem Antrag des Gemeindevorstandes wird einstimmig entsprochen.

## 18. Gewährung der Wohnbauförderung – Änderung des Grundsatzbeschlusses vom 20.10.2011

Nachdem es in hinsichtlich der Gewährung der Wohnbauförderung in der Vergangenheit gelegentlich zu Begünstigungen für Bauwerber gekommen ist, die im Verhältnis zu anderen Bauwerbern weniger Aufschließungskosten bezahlt haben (gleiche Förderung ab € 10.000,00 bezahlter Aufschließungsgebühr), wurde der Grundsatzbeschluss vom 20.10.2011 überarbeitet.

Auch die Tatsache, dass die Regenwässer (in erster Linie bei Siedlungserweiterungen) künftighin nicht mehr geradewegs in ein Gerinne eingeleitet sondern gepuffert werden müssen, wurde in die Förderungsüberlegungen ebezogen.

Folgender Vorschlag wurde erarbeitet:

Gewährung einer Wohnbauförderung (Rückerstattung von bezahlten Aufschließungskosten) im Maximalausmaß von € 4.000,00, wobei dieser Betrag für eine Referenzfläche von 800 m<sup>2</sup> gelten soll (€ 5,0 pro Quadratmeter – max. von 800 m<sup>2</sup>).

Gewährung einer Förderung von € 1.000,00 bei Anschaffung einer Regenwasserzisterne von mind. 10 Kubikmeter Inhalt, wobei diese von einem Händler in der Gemeinde angekauft und der Kauf mittels Rechnung nachgewiesen werden muss. (Förderungsmöglichkeit für alle Liegenschaftsbesitzer in der Gemeinde)

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Die vorgenannte Regelung ab 1. März 2019 als Grundsatzbeschluss über die Gewährung der Wohnbauförderung festzusetzen.

**Beschluss und Abstimmungsergebnis:** Die Annahme dieses Antrages erfolgt einstimmig.

## 19. Frauenberatung Mostviertel – Subventionsansuchen 2019

Die Frauenberatung Mostviertel hat mit Schreiben vom 28.1.2019 um Gewährung einer finanziellen Zuwendung ersucht. Mit den Förderungsbeiträgen sollen die Kosten für psychosoziale und rechtliche Beratung für Frauen, Mädchen und Familien abgedeckt werden.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Wie im Vorjahr einen Betrag von € 100,00 zu gewähren.

**Beschluss und Abstimmungsergebnis:** Die Annahme dieses Antrages erfolgt einstimmig

## 20. Ansuchen des Verschönerungsvereines Pöggstall um einmalige Kostenbeteiligung für den Ankauf von Jacken – auch für Bauhofteam

Der Verschönerungsverein Pöggstall hat mittels Schreiben eingelangt am 23.1.2019 um Übernahme der Kosten für die Gestaltung des Schriftzuges auf den für Funktionäre und Helfer des Verschönerungsvereines als auch für die Bauhofmitarbeiter angekauften Fleecewesten ersucht. Die Kosten belaufen sich auf € 608,40.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Die Kosten für die Fleecewesten des Bauhofteams in der Höhe von € 608,00 zu übernehmen.

**Beschluss und Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Antragsannahme

## 21. Beschlussfassung über die Auftragsvergabe der Erstellung eines Leitungskatasters für die Wasserversorgungsanlage und Abwasserbeseitigungsanlage

Um für künftige Projekte bezüglich Wasserversorgung und Kanal die Förderfähigkeit zu erlangen, ist das Vorhandensein eines Leitungskatasters notwendig. Nachdem die Projektierungen der einzelnen Bauabschnitte Großteils von der Fa. Hydro-Ing. Umwelttechnik GmbH. durchgeführt wurden, wurden sie auch mit der Erstellung einer Kostenschätzung bzw. eines Angebotes betraut.

Lt. Kostenschätzung. belaufen sich die Gesamtkosten wie folgt:

<b>Variante 1</b>					
	<b>Kanal</b>	<b>Wasser</b>	<b>Gesamt</b>	<b>Förderung</b>	<b>Restbetrag</b>
Teil 1 TLK KLA - Bad	16.000,00		16.000,00	5.000,00	11.000,00
Teil 2 Pöggstall Süd + Nord	129.505,00	42.320,00	171.825,00	83.750,00	88.075,00
Teil 3 Würnsdorf	79.300,00	45.000,00	124.300,00	73.750,00	50.550,00
<b>Gesamt</b>	<b>224.805,00</b>	<b>87.320,00</b>	<b>312.125,00</b>	<b>162.500,00</b>	<b>149.625,00</b>

<b>Variante 2</b>					
	<b>Kanal</b>	<b>Wasser</b>	<b>Gesamt</b>	<b>Förderung</b>	<b>Restbetrag</b>
Teil 1 TL + Pöggstall Süd	74.910,00	24.640,00	99.550,00	48.750,00	50.800,00
Teil 2 Pö Nord + Würndorf	146.300,00	62.680,00	208.980,00	113.750,00	95.230,00
<b>Gesamt</b>	<b>221.210,00</b>	<b>87.320,00</b>	<b>308.530,00</b>	<b>162.500,00</b>	<b>146.030,00</b>

Nachdem in nächster Zeit die Transportleitung und der Teilbereich Pöggstall Süd in Angriff genommen werden sollten, wurden die einzelnen Leistungen der Hydro-Ing. Umwelttechnik GmbH. wie folgt angeboten:

**Für Kanal:**

<b>Leistung</b>	<b>Betrag excl. MwSt.</b>
Grundlagenerhebung vor Ort	255,00
Erstellung eines digitalen Bestandsschemas des Kanales	2.575,00
Erstellung eines digitalen koordinativ vermessenen Bestandsplanes	6.180,00
Eintragen von Anschlussleitungen (wie z.B. Hausanschlüsse, Straßeneinläufe, Schachtanschlüsse, etc.)	1.785,00
Erhebung von Schächten und Sonderbauwerken (nur Schächte Transportleitung)	1.470,00
Digitaler Leitungs- bzw. Kanalkataster - Datenbank	4.635,00
Übernahme von beigestellten TV-Untersuchungsdaten	1.030,00
Elektronische Auswertung der Einzelschäden und vorläufige Zustandsklassifizierung der Haltungen	1.030,00
Erstellung Leistungsverzeichnis und Anbotsprüfung	800,00
Förderansuchen	1.800,00
Konvertieren und Überspielen aller Daten und Pläne	510,00
Vermessungsarbeiten Transportleitung	850,00
Nebenkosten, die anfallen, sowie Kopien, Unterlagen vom Vermessungsamt etc.	200,00
<b>Gesamt</b>	<b>23.120,00</b>

**Für Wasserversorgung:**

<b>Leistung</b>	<b>Betrag excl. MwSt.</b>
Grundlagenerhebung vor Ort	255,00
Konstruktion von digitalen Bestandsplänen	5.520,00
Eintragen von Anschlussleitungen	1.895,00
Erhebung von Sonderbauwerken	0,00
Detaillierte Knotenkonstruktion	1.750,00
Digitaler Leitungs- bzw. Wasserleitungskataster - Datenbank	4.140,00

Zustandsbeurteilung (wird nach Aufwand verrechnet)	850,00
Förderansuchen (gemeinsamer Bauabschnitt mit ABA)	0,00
Konvertieren und Überspielen aller Daten und Pläne	480,00
Nebenkosten, die anfallen, sowie Kopien, Unterlagen vom Vermessungsamt etc.	200,00
<b>Gesamt</b>	<b>15.090,00</b>

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Die vorstehenden Leistungen für den Teilbereich Transportleitung und Pöggstall Süd sowohl für WVA als auch für die Kanal an die Fa. Hydro-Ingenieure Umwelttechnik GmbH. zu beauftragen.

**Beschluss und Abstimmungsergebnis:** Die Annahme dieses Antrages erfolgt einstimmig.

## 22. Anneliese Gierer, Auflösung des Dienstverhältnisses infolge Kündigung durch Dienstnehmer

Frau Anneliese Gierer, Rogendorferstraße 29 hat ihr Dienstverhältnis, welches mit Dienstvertrag vom 1.6.2011 abgeschlossen wurde, am 31.1.2019 mit Ablauf der Kündigungsfrist gekündigt.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Die Kündigung zur Kenntnis zu nehmen und Frau Gierer unter Verzicht auf die gesetzliche Kündigungsfrist nach Ablauf ihres Urlaubsanspruches (voraussichtlich ab dem 3.5.2019) abzumelden bzw. das Dienstverhältnis mit diesem Tag aufzulösen.

**Beschluss und Abstimmungsergebnis:** Der Antrag wird einstimmig angenommen.

## 23. Gewährung eines Zuschusses an die FF Pöggstall zur Sanierung der sanitären Anlagen im Feuerwehrgebäude

Die Freiwillige Feuerwehr Pöggstall hat am 18. Jänner 2018 mitgeteilt, dass eine dringende Sanierung der sanitären Anlagen im Feuerwehrgebäude notwendig ist.

Die Anlage stammt noch aus der Zeit, in der das Gebäude als Bauhof der Österreichischen Bundesforste genutzt und in deren Besitz war (Errichtung 1974).

Nachdem das Gebäude im Jahre 1988 von der Gemeinde für die Freiw. Feuerwehr Pöggstall angekauft wurde, wurden die Sanitäranlagen bis dato von der Freiw. Feuerwehr Pöggstall gewartet, gereinigt und ggfs. repariert.

Infolge der langjährigen Nutzung sind an der Anlage nunmehr vermehrt Mängel aufgetreten wie z.B. zugerostete Eisenleitungen bei der Wasserversorgung, Verstopfungen der Abfallrohre bei den Urinalen, undichte Ablaufanschlüsse bei WC-Rohr, gelockerte Wand- und Bodenfliesen u.v.a. mehr.

Lt. vorgelegter Kostenschätzung belaufen sich die Aufwendungen für die Instandsetzung auf € 9.424,03 (inkl. MwSt.) wobei die Arbeitsleistungen (bis auf die Fliesenlegerarbeiten) in Eigenregie durchgeführt werden sollen.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Zu den Sanierungskosten einen Beitrag von € 9.000,00 (Rechnungslegung lautend auf Marktgemeinde Pöggstall) zu leisten.

**Beschluss und Abstimmungsergebnis:** Der Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.

## 24. Gewährung eines Zuschusses an die FF Würnsdorf zur geplanten Einweihungsfeier des Zubaus bzw. zur Jubiläumsfeier

Seitens des Kommandos der FF Würnsdorf wurde an die Frau Bgm.<sup>in</sup> mündlich der Wunsch herangetragen, ob die Gemeinde zu der geplanten Eröffnungsfeierlichkeit des FF-Gebäudezubaus am 5. Mai 2019 einen Kostenbeitrag leisten könnte.

**Antrag der Vorsitzenden:** Der FF. Würnsdorf für die Verpflegung der Ehrengäste einen Beitrag von € 2.000,00 zu gewähren.

**Beschluss und Abstimmungsergebnis:** Der Antrag wird einstimmig angenommen

25. Verbindliches Kaufangebot der FMS – Firmengruppe Seidl BH – betreffend Gemeindegebäude Raiffeisenplatz 3

Seitens dem Techn. Büro Ing. Wilhelm Seidl GmbH, 3500 Krems an der Donau, Göglstraße 11b wurde ein verbindliches Kaufangebot für nachstehende Liegenschaften der Marktgemeinde Pöggstall gestellt:

Gst. Nr. 251/2	KG 14347 Pöggstall	EZ 667	1.620,00 m <sup>2</sup>
Gst. Nr. 252/2 samt	KG 14347 Pöggstall	EZ 28	1.705,00 m <sup>2</sup>

Gebäude Raiff. Platz 3

Das Kaufangebot beläuft sich für beide Liegenschaften auf € **640.000,00** und setzt Lastenfreiheit voraus.

Das Grundstück 251/2 dient als Parkplatz, und vom Käufer wird beabsichtigt, darüber ein Mietwohngebäude zu errichten und deshalb danach nur mehr ca. 25 Parkplätze öffentlich zur Verfügung stehen werden, sollte von der Zwettler Leasing Gesellschaft m.b.H ein Teil des Grundstückes 251/1 für die Errichtung eines neuen Parkplatzes angekauft werden.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Das vorliegende Angebot der Fa. Seidl anzunehmen und den Kaufpreis für Schuldentilgungen bzw. zum Ankauf eines Teiles des Grundstückes 251/1 KG Pöggstall von der Zwettler Leasing Gesellschaft m.b.H. für die Errichtung von Parkplätzen zu verwenden.

**Beschluss und Abstimmungsergebnis:** Der Antrag wird einstimmig angenommen.

26. Errichtung Feuerlöschteich Oberdörfel, Auftragsvergabe auf Grund der vorgelegten Kostenvorschläge

Nachdem der bestehende Feuerlöschteich in Oberdörfel auf Grund seines baulichen Zustandes als solcher nicht mehr genützt werden kann und eine Sanierung nicht mehr sinnvoll erscheint, soll die gänzliche Erneuerung desselben erfolgen.

Es wurden daher Angebote über die bauliche Errichtung bzw. über die Abbrucharbeiten des bestehenden Löschteiches und dem Erdaushub für den neuen Löschteich eingeholt:

**Bauliche Errichtung:**

Firma	Variante	Kubatur	Preis inkl. MwSt.
Jägerbau Bauges.m.b.H	Ohne Decke	200 m <sup>3</sup>	39.600,00
Jägerbau	Mit Decke	200 m <sup>3</sup>	52.800,00
Stöckler Bau GmbH	Mit Decke ohne Beistellung Hilfsarbeiter durch Firma	150 m <sup>3</sup>	20.728,80
Stöckler Bau GmbH	Mit Decke mit Beistellung Hilfsarbeiter durch Firma	150 m <sup>3</sup>	28.112,40
Stöckler Bau GmbH	Mit Decke ohne Beistellung Hilfsarbeiter durch Firma	190 m <sup>3</sup>	22.384,80
Stöckler Bau GmbH	Mit Decke mit Beistellung Hilfsarbeiter durch Firma	190 m <sup>3</sup>	30.338,40

Wolf	Mit Decke	100 m <sup>3</sup>	28.000,00
Wolf	Mit Decke	200 m <sup>3</sup>	37.000,00

### **Abbruch- und Erdbauarbeiten:**

Fa. Laher Würnsdorf - € 6.686,40 inkl. MwSt.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Den Auftrag für die Errichtung eines 190 m<sup>3</sup> Löschteiches samt Decke an die Firma Stöckler Bau GmbH zum Preis von € 22.384,80 (Beistellung der Hilfsarbeiter durch Gemeinde) sowie den Auftrag für die Abbruch- und Erdarbeiten an die Fa. Laher zu vergeben.

**Beschluss und Abstimmungsergebnis:** Die Annahme dieses Antrages erfolgt einstimmig

## 27. Bericht über die erfolgte Gebarungsprüfung des Prüfungsausschusses vom 15.2.2019

Der Prüfungsausschuss der Gemeinde hat am 15.2.2019 eine angemeldete Gebarungsprüfung durchgeführt.

Folgende Tagesordnungspunkte waren Gegenstand der Prüfung:

1. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Überprüfung des Kassenbestandes
3. Stichprobenartige Belegskontrolle
4. Rechnungsabschluss 2018

### Nachstehende Feststellungen wurden getroffen:

Zu Tagesordnungspunkt 2: Der Kassenbestand lt. Buchhaltung stimmt mit dem Kassenbestand auf den Girokonten und Sparbüchern überein.

Zu Tagesordnungspunkt 3: Die Belegskontrolle ergab keine Beanstandungen.

Zu Tagesordnungspunkt 4:

#### **a) Kassenabschluss**

Beim Kassenabschluss stimmt die Gesamtsumme der Einnahmen (€ 11.676.038,33) mit der Gesamtsumme der Ausgaben in der Höhe von € 11.411.197,55 überein. Der schließliche Kassenbestand beträgt € 264.840,78 und stimmt mit dem Kassenbestand vom 31.12.2018 (Kontoauszüge und Sparbücher) überein.

#### **b) Haushaltsrechnung**

Die Gesamteinnahmen im ordentlichen Haushalt betragen € 5.528.122,37 die Gesamtausgaben € 5.555.176,91 (Ist-Summen)

Der ordentliche Haushalt weist mit dem anfänglichen Ist-Überschuss des Vorjahres (€ 238.924,27) einen Ist-Fehlbetrag für das Jahr 2018 von € 27.054,54 aus.

Die Gesamteinnahmen des außerordentlichen Haushaltes betragen € 3.382.292,90 die Gesamtausgaben € 3.099.852,24 (Ist-Summen).

Der außerordentliche Haushalt weist mit dem anfänglichen Kassenbestand des Vorjahres (Ist-Überschuss) € 135.014,86 einen Ist-Überschuss von € 282.440,66 aus.

#### **c) Gesamtschuldenstand**

Der Gesamtschuldenstand beträgt lt. Rechnungsabschluss 2018 € 9.479.418,97 (inkl. Kursberichtigungen). Beim Rechnungsabschluss 2017 betrug der Gesamtschuldenstand (lt. Rechnungsabschluss) im Vergleich € 10.657.877,72 (ohne CHF-Bewertung).

#### d) Schuldendienst

Die Kapitalrückzahlungen und Zinsenleistungen der Gemeinde erforderten im Jahre 2018 einen Nettoaufwand (Gesamtschuldendienst abzüglich Ersätze) von € 1.832.160,84.

#### e) Abschluss 2018 der marktbestimmten Gemeindebetriebe

(Wasserversorgung, Abwasserbeseitigung, Wohn- und Geschäftsgebäude)

Ansatzbezeichnung	Ansatz	Einnahmen	Ausgaben	Gewinn/Fehl- betrag
Wasserversorgung	850000	248.078,22	237.793,12	10.285,10
Abwasserbeseitigung Pöggstall	851000	639.317,47	658.014,04	-18.696,57
Wohn- und Geschäftsgebäude	853000	676.324,60	890.956,21	-214.631,61
Gesamt				-223.043,08

In Summe weisen die marktbestimmten Betriebe beim Rechnungsabschluss 2018 einen Fehlbetrag von € 223.043,08 auf.

#### f) Ausgabenüberschreitungen

Im Rechnungsabschluss 2018 ergaben sich gegenüber dem Voranschlag bei einigen Haushaltsstellen des ordentlichen und außerordentlichen Haushaltes Ausgabenüberschreitungen. Wir ersuchen die Frau Bürgermeisterin um Stellungnahme jener Überschreitungen, die über € 2.000,00 und mehr als 25% über dem Voranschlagsbetrag liegen.

Diese Ausgabenüberschreitungen werden vom Kassenverwalter Johann Hobel im Auftrag von Frau Bgm.<sup>in</sup> Margit Straßhofer eingehend erläutert.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge den vorgetragenen Prüfbericht bzw. die Erläuterungen der Ausgabenüberschreitungen zur Kenntnis nehmen.

**Beschluss und Abstimmungsergebnis:** Einstimmig angenommen

#### 28. Beschlussfassung über den Rechnungsabschluss 2018

Der Rechnungsabschluss des Haushaltsjahres 2018 wurde erstellt und liegt dem Gemeinderat zur Beschlussfassung vor. Die Soll-Einnahmen des ordentlichen Haushaltes betragen im Jahre 2018 € **4.850.360,56** die Soll-Ausgaben € **5.096.246,13** es ergibt sich somit zusammen mit dem Soll Überschuss des Jahres 2017 (€ 460.565,08) ein Soll-Überschuss von € **214.679,51**. Die Soll- Einnahmen des außerordentlichen Haushaltes belaufen sich im Jahre 2018 (einschließlich des Soll-Überschusses 2017 = € 530.525,34) auf € **2.864.847,87**, die Soll-Ausgaben (einschließlich des Soll-Fehlbetrages 2017 = € 394.929,47) auf € **2.569.326,90**. Der Soll-Überschuss des gesamten a.o. Haushaltes macht daher im Haushaltsjahr 2017 € **295.520,97** aus. Der offene Darlehensrest aus dem Jahre 2017 betrug € **10.657 877,72**. € **522.841,01** wurden 2018 (inkl. Kursberichtigungen = € 375.974,28) neu aufgenommen, für Tilgungen wurden € **1.701.299,76** aufgewendet, sodass sich der Schuldenstand per 31.12.2018 auf € **9.479.418,97** verringert hat. An Zinsen wurden 201 € **130.861,08** entrichtet, an Zinsen- und Tilgungszuschüssen hat die Gemeinde € **235.916,92** erhalten.

Die Einsichtnahme in den Rechnungsabschluss 2018 war in der Zeit vom 11.2.2019 bis 25.02.2019 möglich und wurde vom 08.02.2019 bis 27.02.2019 öffentlich kundgemacht. Erinnerungen zum Rechnungsabschluss 2018 wurden keine eingebracht. Der Rechnungsabschluss 2018 wird auch im Rahmen einer audio-visuellen Präsentation analysiert und erläutert.

Mittels dieser Präsentation wird der Gemeinderat auch über die Entwicklung der Fremdwährungsdarlehen informiert.

**Antrag der Vorsitzenden:** Den Rechnungsabschluss 2018 zu genehmigen.

**Beschluss und Abstimmungsergebnis:** Der Antrag wird einstimmig angenommen

**Berichte:**

Ab 1.3.2019 wird Michael Gruber das Team in der Gemeindeverwaltung verstärken (Bgm.<sup>in</sup> Straßhofer)

Fa. Nordex will weitere Halle auf ihrem Betriebsareal errichten (Bgm.<sup>in</sup> Straßhofer)

Beim öffentlichem Zufahrtsweg bei Fam. Mitmasser in Bruck – wurde die Spritzdecke durch Winterdienstfahrzeuge beschädigt (Vzbgm. Eder)

Hohe Betriebskosten bei Feuerwehr Pöggstall – Besichtigung mit Obmann der Fernw. Genossenschaft bzgl. Fernwärmeversorgung (GGR. Hahn)

Ende der Sitzung: 22.00 Uhr