

PROTOKOLL

aufgenommen anlässlich einer öffentlichen Sitzung des Gemeinderates am Montag, dem 27. Mai 2019 im Gemeindeamt Pöggstall.

Anwesende: Bgm.ⁱⁿ Straßhofer Margit, Vzbgm. Dipl. Ing. Eder Anton, die geschäftsführenden Gemeinderäte OSR. Röster Gottfried, Hahn Helmut, Schmid Günter, Moser Josef, Prammer Friedrich, Gruber Andreas, sowie die Gemeinderäte Nagl Johannes (bei TOP 6 erschienen), Ing. Kamleitner Johann, Strasser Bernhard, Reg. Rat Grossinger Gottfried, Ballwein Martin, Gattermann Waltraud, Ing. Sommer Leopold, Simoner Johannes, Aigner Martin, Kaminger Günter, Krischker Ernst,

Entschuldigt: Kotrba Martin, Schauer Johann

Nicht entschuldigt:

Schriftführer: Johann Hobel

Beginn: 19.00 Uhr

Tagesordnung:

1. Genehmigung des Gemeinderatssitzungsprotokolls vom 26.2.2019
2. WVA-Projekt Laaser-Brunnen, elektrotechnische Ausrüstung, Auftragsvergabe auf Grund des Angebotes der Fa. Aramatic, Würnsdorf
3. Schroll Joachim und Mag. Angelika, Grabengasse 6, Ansuchen um Wohnbauförderung
4. ABA Pöggstall, BA 14 Erweiterung Postfeldsiedlung, Zusicherung von Förderungsmitteln aus dem NÖ. Wasserwirtschaftsfonds, Annahmeerklärung
5. Verordnung über die Zuordnung der Funktionsdienstposten zu den Funktionsgruppen, Verordnungsprüfung
6. Sondernutzungs- & Servitutsvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Pöggstall und der Gemeinnützigen Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft Alpenland, registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung bezüglich der Benützung der Gemeindestraße 251/3 EZ 433 KG 14347 Pöggstall für die Errichtung einer Außenfluchttreppe
7. Div. Sanierungsmaßnahmen beim Schloss Pöggstall, Auftragsvergabe durch die Marktgemeinde Pöggstall Kommunal KG.
8. Handhabung der Gebührenübernahmen von Wasser und Kanal für Sportverein Pöggstall, Tennisverein Pöggstall und Markterneuerungsverein Würnsdorf
9. Aufnahme von Frau Stieger Marion für Reinigungsleistung beim Polizeigebäude und Errichtung eines Überlassungsvertrages
10. Abschluss eines Dienstbarkeitsvertrages mit der Fa. Nordex über die Einräumung eines Geh-, Fahr- und Leitungsrechtes auf den Gemeindegrundstücken 223/1 und 223/2 KG Pöggstall
11. Errichtung eines „Dorfplatzes“ in der KG Muckendorf (Parz. Nr. 182), Vereinbarung

12. Ansuchen von Herbert Jungwirth, Schlossblick 1, Ansuchen um Gewährung der Öko-Energie-Förderung
13. Schreiben der Sportunion Tennisclub Pöggstall um Gewährung der Jugendförderung für 2018
14. Abschluss eines Kaufvertrages mit der Zwettler Leasing Gesellschaft m.b.H bzgl. Erwerb der Parz. 251/5 Kat. Gemeinde 14347 Pöggstall durch die Gemeinde
15. Schreiben des Bezirksfeuerwehrkommandos Melk um Gewährung des Unterstützungsbeitrages 2019 zu den Kosten des Betriebes der Bezirksalarmzentrale
16. Ordinationsumbau Gemeindegebäude Untere Hauptstraße 8, neuer Kostenvoranschlag der Fa. Jägerbau über den erweiterten Umbau der Ordination des praktischen Arztes
17. Angebot EVN – Neuvertrag über die Betriebsführung der Straßenbeleuchtungsanlage verbunden mit der Rückübertragung des Anlageneigentums und einer teilw. LED-Umrüstung
18. Neuerliche Beratung bezüglich Miete für den Rogendorfersaal im Schloss Pöggstall
19. Teilungsplan DI Jonke – DI Kochberger GZ 6042-19 betr. Erwerb eines Grundstücksteils aus der Parz. 103/5 KG Laas durch Josef Mitmasser, Laas 10, Zustimmung zur Veräußerung
20. Kauf der Schlossteiche lt. vorgelegtem Vertrag der Österr. Bundesforste

Verlauf der Sitzung:

Die Vorsitzende, Bgm.ⁱⁿ Margit Straßhofer begrüßt die Anwesenden, stellt die Beschlussfähigkeit fest, eröffnet die Sitzung und führt den Vorsitz.

Vor Eingang in die Tagesordnung werden 2 Dringlichkeitsanträge eingebracht:

Dringlichkeitsantrag 1

Die unterfertigten Gemeinderäte stellen den Antrag, bei den Vorhaben ABA (BA 15) und WVA Pöggstall (BA 11) Erweiterung Siedlung Schlossblick, Krempersbach und Ziegelofen bei der Gemeinderatssitzung vom 27.5.2019 folgende Leistungen zu vergeben:

ABA Pöggstall BA 15 Erweiterung Siedlung Schlossblick und Krem- persbach	Erd- und Baumeisterarbeiten
Erweiterung Ziegelofen	Erd- und Baumeisterarbeiten
Siedlungsstraße Schlossblick	Erd- und Baumeisterarbeiten
Straßenabläufe und Anschlussleitungen Siedlung Schlossblick	Erd- und Baumeisterarbeiten
Verkabelung Ortsbeleuchtung Siedlung Schloss- blick	Erd- und Baumeisterarbeiten
WVA Pöggstall BA 11 Erweiterung Siedlung Schlossblick und Krempersbach	Lieferung Drucksteigerungsanlage
WVA Pöggstall BA 11 Erweiterung Siedlung Schlossblick und Krempersbach	Elektr. Arbeiten für Stromanschluss und Alarmie- rung DAS
ABA Pöggstall BA 15 – Erweiterung Ziegelofen	Lieferung Pumpwerk
ABA Pöggstall BA 15 – Erweiterung Ziegelofen	Elektr. Ausrüstung inkl. Steuerung Pumpwerk
ABA Pöggstall BA 15 und WVA Pöggstall BA 11 Erweiterung Siedlung Schlossblick, Krempers- bach und Ziegelofen	Dichtheitsprüfungen

Dringlichkeitsantrag 2

Die unterfertigten Gemeinderäte stellen den Antrag, den Vertrag mit dem Land NÖ. (Gruppe Straße) über die Nutzung der B216 und die L 7228 für einen anderen als ihren bestimmungsgemäßen Zweck (Sondernutzung), infolge der Erweiterung der Abwasserbeseitigungsanlage Ziegelofen, als Tagesordnungspunkt bei der Gemeinderatssitzung vom 27. Mai 2019 zu behandeln.

1. Genehmigung des Gemeinderatssitzungsprotokolls vom 26.2.2019

Nachdem gegen das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 26.2.2019 keine Einwände vorgebracht werden, erachtet die Vorsitzende dieses als genehmigt.

2. WVA-Projekt Laaser-Brunnen, elektrotechnische Ausrüstung, Auftragsvergabe auf Grund des Angebotes der Fa. Aramatic, Würnsdorf

Beim Wasserleitungsprojekt „Laaser-Brunnen“ ist die Lieferung und Montag der elektrotechnischen Ausrüstung zu vergeben. Diese Leistungen wurden von der Firma Aramatic, Würnsdorf 111 zum Preis von € 53.027,50 (excl. MwSt.) angeboten.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Firma Aramatic den Auftrag zur Lieferung und Installation der elektrischen Ausrüstung zu vergeben.

Beschluss und Abstimmungsergebnis: Die Annahme dieses Antrages erfolgt einstimmig

3. Schroll Joachim und Mag. Angelika, Grabengasse 6, Ansuchen um Wohnbauförderung

Herr Joachim und Frau Mag. Angelika Schroll haben mit Schreiben vom 21.2.2019 um Gewährung der Wohnbauförderung für ihr errichtetes Wohnhaus in der KG Pöggstall ersucht. Die vorgeschriebenen Aufschließungskosten wurden am 05.02.2019 zur Einzahlung gebracht. Die diesbezüglichen Richtlinien der Wohnbauförderung, insbesondere die Bestimmung über die Nutzung der geförderten Liegenschaft als Hauptwohnsitz, wurden vom Förderungswerber mit Unterschrift zur Kenntnis genommen.

Antrag des Gemeindevorstandes: Entsprechend dem Grundsatzbeschluss vom 20.10.2011 einen Wohnbauförderungsbetrag von € 5.000,00 zu gewähren.

Beschluss und Abstimmungsergebnis: Die Annahme dieses Antrages erfolgt einstimmig.

4. ABA Pöggstall, BA 14 Erweiterung Postfeldsiedlung, Zusicherung von Fördermitteln aus dem NÖ. Wasserwirtschaftsfonds, Annahmeerklärung

Mit Schreiben vom 24.1.2019, Zl. WA4-WWF-20297014/2 wurden der Marktgemeinde Pöggstall vom NÖ. Wasserwirtschaftsfonds für die Abwasserbeseitigungsanlage - Erweiterung Postfeldsiedlung BA 14 Fördermittel in der Höhe von € 8.750,00 zugesichert. Diese Förderung in der Höhe von 5 % der förderbaren Investitionskosten von € 175.000,00 wird im Jahre 2019 zur Auszahlung gebracht. Seitens der Gemeinde muss die vorbehaltlose Annahme dieser Förderung beschlossen werden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge der vorbehaltlosen Annahme der Zusicherung des NÖ. Wasserwirtschaftsfonds vom 24. Januar 2019, WWF-20297014/2 für den Bau der Abwasserentsorgungsanlage Pöggstall, Erweiterung Postfeldsiedlung, Bauabschnitt 14 die Zustimmung gewähren.

Beschluss und Abstimmungsergebnis: Die Annahme dieses Antrages erfolgt einstimmig.

5. Verordnung über die Zuordnung der Funktionsdienstposten zu den Funktionsgruppen, Verordnungsprüfung

Mit Schreiben des Amtes der NÖ. Landesregierung vom 18. Februar 2019, Zl. IVW3-PA-3153401/002-2019 wurde der Gemeinde zur Kenntnis gebracht, dass die in der Gemeinderatssit-

zung vom 12. Dezember 2018 unter Tagesordnungspunkt 10 – „Bestellung eines Bauhofleiters für den Bauhof der Gemeinde“ - beschlossene Änderung der Verordnung über die Zuordnung der Funktionsdienstposten zu den Funktionsgruppen gesetzeswidrig erlassen wurde und somit zu beheben sei.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die als Beilage 1 zu diesem Protokoll bezeichnete Verordnung über die Behebung der Verordnung vom 12. Dezember 2018 betreffend die Zuordnung der Funktionsdienstposten zu den Funktionsgruppen genehmigen.

Beschluss und Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird einstimmig genehmigt.

6. Sondernutzungs- & Servitutsvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Pöggstall und der Gemeinnützigen Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft Alpenland, registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung bezüglich der Benützung der Gemeindestraße 251/3 EZ 433 KG 14347 Pöggstall für die Errichtung einer Außenfluchttreppe

Die Marktgemeinde Pöggstall als Verwalterin des öffentlichen Gutes sollte der Gemeinnützigen Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft Alpenland die Sondernutzung gemäß § 18 NÖ Straßengesetz gestatten bzw. die Genehmigung der Benützung der Gemeindestraße GSt. 251/3 EZ 433 KG 14347 Pöggstall für einen anderen als ihren bestimmungsgemäßen Zweck, nämlich für die Errichtung der zu errichtenden Außenfluchttreppe, erteilen.

Nachdem die Frage der Zufahrtsmöglichkeit zum Grundstück Nr. 244, KG Pöggstall (Christopher Bicker) nicht eindeutig geklärt werden kann, wird folgender Antrag gestellt:

Antrag der Vorsitzenden: Diesen Tagesordnungspunkt bis zur Klärung der Frage der Zufahrtsmöglichkeit zum Grundstück 244 KG Pöggstall durch den beauftragten Architekten Litschauer ZT GmbH zurückzustellen.

Beschluss und Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

7. Div. Sanierungsmaßnahmen beim Schloss Pöggstall, Auftragsvergabe durch die Marktgemeinde Pöggstall Kommunal KG.

Nachstehende Aufträge wurden durch die Geschäftsführung der Marktgemeinde Pöggstall Kommunal KG vergeben:

Name	Gewerk	Betrag excl. MwSt.
Klenk und Meder	Medientechnik	5.076,20
Maler Stressler	Wandverkleidung Stahl im Sanitärbereich	5.611,46
Bodenpersonal Aigner	Akustikvorhang	1.127,20
Tischlerei Schrammel	Vorhangschiene	267,00
Friedrich Neidhart	Installationsarbeiten	9.467,89
Limosa	Mess- und Regeltechnik	1.982,40
Klenk und Meder	Elektroinstallationsarbeiten	11.789,70
	Gesamt	35.321,85

Antrag der Vorsitzenden: Der Gemeinderat möge die von der Geschäftsführung der Marktgemeinde Pöggstall Kommunal KG an vorgenannte Firmen vergebenen Aufträge nachträglich genehmigen.

Beschluss und Abstimmungsergebnis: Einstimmige Antragsannahme

8. Handhabung der Gebührenübernahmen von Wasser und Kanal für Sportverein Pöggstall, Tennisverein Pöggstall und Markterneuerungsverein Würnsdorf

Nachdem die Gemeinde regelmäßig die anfallenden Gebühren für Wasser und Kanal vom Sportverein Pöggstall übernimmt, hat sich die Frage gestellt, ob nicht diese Begünstigung für den Tennisverein und für den Dorferneuerungsverein Würnsdorf auch gelten soll.

Antrag von GGR. Röster: Die Gemeinde möge die anfallenden Wasser- und Kanalgebühren der vorgenannten Vereine übernehmen.

Zusatzantrag von GGR. Friedrich Prammer: Für alle Vereine der Gemeinde, welche in einem Gemeindegebäude oder einer –einrichtung untergebracht sind, die Wasser- und Kanalgebühren zu übernehmen.

Beschluss und Abstimmungsergebnis: Die Annahme des Zusatzantrages erfolgt einstimmig

9. Aufnahme von Frau Stieger Marion für Reinigungsleistung beim Polizeigebäude und Errichtung eines Überlassungsvertrages

Seit Juli 2009 wird seitens der Gemeinde die Reinigung der Polizeiinspektion vorgenommen und über die Polizeidirektion abgerechnet. Dafür wird ein Stundenausmaß von 17 Wochenstunden aufgewendet bzw. verrechnet. Nachdem Frau Anneliese Gierer, welche diese Tätigkeit seit Juli 2009 ausgeübt hat, im Februar dieses Jahres gekündigt hat, wurde Frau Marion Stieger für diese Tätigkeit angestellt.

Antrag des Gemeindevorstandes: Frau Marion Stieger mit 17 Wochenstunden unbefristet anzustellen und in der Entlohnungsgruppe 3 (wie Fr. Gierer) zu entlohnen bzw. mit der Polizeiinspektion Pöggstall eine Überlassungsvereinbarung abzuschließen.

Beschluss und Abstimmungsergebnis: Die Annahme dieses Antrages erfolgt einstimmig

10. Abschluss eines Dienstbarkeitsvertrages mit der Fa. Nordex über die Einräumung eines Geh-, Fahr- und Leitungsrechtes auf den Gemeindegrundstücken 223/1 und 223/2 KG Pöggstall

Seitens der Gemeinde sollte der Fa. Nordex Käserei Gesellschaft m.b.H auf dem Grundstück 223/1 und 223/2 Grundbuch 14347 im Schenkungswege das Geh-, Fahr- und Leitungsrecht eingeräumt werden. Dazu wurde von der Notarkanzlei Dr. Robert Hofmann ein Dienstbarkeitsvertrag erstellt, der dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht wird. Gleichzeitig soll der Dienstbarkeitsvertrag vom 16.5.2013 und 24.5.2013 aufgehoben bzw. die Löschung der Dienstbarkeit des Gehens und Fahrens ob der Liegenschaft EZ 647 Grundbuch 14347 Pöggstall veranlasst werden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Dem vorliegenden Dienstbarkeitsvertrag die Zustimmung zu gewähren.

Beschluss und Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird einstimmig angenommen

11. Errichtung eines „Dorfplatzes“ in der KG Muckendorf (Parz. Nr. 182), Vereinbarung

Herr Leopold Strauß, Muckendorf 11 hat bei Vzbgm. DI Eder angefragt, ob die Bewohner von Muckendorf im Bereich der gemeindeöffentlichen Parz. 182/2 der Kat. Gemeinde Muckendorf einen sog. „Dorfplatz“ errichten dürfen. Dazu wurde seitens der Gemeinde eine kurze Vereinbarung abgefasst, die dem Gemeinderat vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht wird.

Antrag des Gemeindevorstandes: Die Benützung des öffentlichen Gutes Parz. 182/2 KG Muckendorf für die Errichtung eines „Dorfplatzes“ zu gestatten bzw. die verlesene Vereinbarung zu genehmigen.

Beschluss und Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird einstimmig genehmigt

12. Ansuchen von Herbert Jungwirth, Schlossblick 1, Ansuchen um Gewährung der Öko-Energie-Förderung

Herr Herbert Jungwirth, Schlossblick 1 hat mit Schreiben vom 1.4.2019 um Gewährung der Ökoenergieförderung für die errichtete Photovoltaikanlage angesucht. Ein Schreiben über die Bestätigung der Gewährung einer Bundesförderung liegt dem Ansuchen bei.

Antrag des Gemeindevorstandes: Herrn Herbert Jungwirth entsprechend dem Grundsatzbeschluss einen Förderungsbetrag von € 150,00 für die errichtete PV-Anlage zu gewähren.

Beschluss und Abstimmungsergebnis: Die Beschlussfassung zu diesem Antrag erfolgt einstimmig.

13. Schreiben der Sportunion Tennisclub Pöggstall um Gewährung der Jugendförderung für 2018

Die Sportunion Tennisclub Pöggstall hat mit Schreiben vom 16. Februar 2019, eingelangt am 3. April 2019 um Gewährung der Jugendförderung 2018 angesucht. Die entsprechenden Unterlagen wie Liste der jugendlichen Mitglieder sowie Protokoll der letzten Jahreshauptversammlung liegen dem Ansuchen bei.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Sportunion Tennisclub Pöggstall den vorgesehenen Förderungsbetrag in der Höhe von 1.000,00 trotz verspäteter Einbringung des Förderungsansuchens (bis 31.3. des Folgejahres) entsprechend den Förderungsrichtlinien vom 27.3.2018 zu gewähren.

Beschluss und Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird einstimmig angenommen

14. Abschluss eines Kaufvertrages mit der Zwettler Leasing Gesellschaft m.b.H bzgl. Erwerb der Parz. 251/5 Kat. Gemeinde 14347 Pöggstall durch die Gemeinde

Nachdem der errichtete Parkplatz im Bereich des Gemeindegebäudes Raiffeisenplatz 3 (Parz. Nr. 251/2 KG Pöggstall) zur Errichtung eines Wohngebäudes an die Firmengruppe Seidl veräußert werden soll (siehe Protokoll vom 26.2.2019), sollte in der Nähe wieder ein neuer Parkplatz errichtet werden.

Die Gemeinde beabsichtigt daher, von der Zwettler Leasing Gesellschaft m.b.H. ein Teilstück aus der Parz. 251/1 KG Pöggstall (Grundstück unterhalb der Sparkasse) anzukaufen.

Das Zivilgeometerbüro Jonke-Kochberger hat mit Teilungsplan vom 8.3.2019, GZ. 6039-19 die Parz. 251/5 KG Pöggstall im Ausmaß von 460 m² vermessen.

Notar Dr. Robert Hofmann hat der Gemeinde diesbezüglich einen Kaufvertragsentwurf übermittelt, der für dieses Grundstück einen Kaufpreis von € 13.800,00 vorsieht.

Der Kaufvertragsentwurf wird dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.

Antrag des Gemeindevorstandes: Das Grundstück Parz. Nr. 251/5 von der Zwettler Leasing Gesellschaft m.b.H. zum Preis von € 13.800,00 zu erwerben und dem von Notar Dr. Robert Hofmann erstellten Kaufvertragsentwurf die Zustimmung zu gewähren.

Beschluss und Abstimmungsergebnis: Die Annahme dieses Antrages erfolgt einstimmig

15. Schreiben des Bezirksfeuerwehrkommandos Melk um Gewährung des Unterstützungsbeitrages 2019 zu den Kosten des Betriebes der Bezirksalarmzentrale

Das Bezirksfeuerwehrkommando Melk des Landesfeuerwehrverbandes NÖ. hat mit Schreiben vom 25.3.2019 wie in den vergangenen Jahren um die Gewährung des Unterstützungsbeitrages für den Betrieb der Bezirksalarmzentrale Melk in der Höhe von € 0,50 pro Einwohner ersucht.

Antrag des Gemeindevorstandes: Dem Bezirksfeuerwehrkommando Melk für das Jahr 2019 wieder einen Unterstützungsbeitrag in der Höhe von € 1.234,00 zur Verfügung zu stellen.

Beschluss und Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben

16. Ordinationsumbau Gemeindegebäude Untere Hauptstraße 8, neuer Kostenvoranschlag der Fa. Jägerbau über den erweiterten Umbau der Ordination des praktischen Arztes

Auf Grund der Hinzunahme eines ursprünglich nicht geplanten zusätzlichen Raumes (ehem. Mutterberatung) in die Ordinationsräume von Dr. Wurzer und des dadurch notwendig gewordenen Ausbaues erhöhen sich die Kosten der Fa. Jägerbau auf € 42.379,10 sodass die veranschlagten Gesamtkosten sich wie folgt darstellen:

Firma	Betrag excl. MwSt.	MwSt.	Betrag inkl. MwSt.
Jägerbau, Pöggstall	42.379,10	8.475,82	50.854,92
Stemmer, Pöggstall	24.003,75	4.800,75	28.804,50
Bayer, Pöggstall	25.200,00	5.040,00	30.240,00
Summe	91.582,85	18.316,57	109.899,42

Antrag des Gemeindevorstandes: Dem Ausbau des zusätzlichen Raumes und der dadurch bedingten Kostenerhöhung die Zustimmung zu gewähren.

Beschluss und Abstimmungsergebnis: Die Annahme dieses Antrages erfolgt einstimmig

17. Angebot EVN – Neuvertrag über die Betriebsführung der Straßenbeleuchtungsanlage verbunden mit der Rückübertragung des Anlageneigentums und einer teilw. LED-Umrüstung

Auf Grund von Vorgesprächen bezüglich des Lichtservice-Übereinkommens hat die EVN ein neues Vertragswerk über die Erneuerung sowie Betriebsführung der Einrichtungen für die öffentliche Beleuchtung sowie die Lieferung von Licht im Gemeindegebiet der Marktgemeinde Pöggstall übermittelt.

Der Vertrag beinhaltet folgende Punkte:

- Sofortige und künftige Erneuerungen
- Finanzierung
- Betriebsführung
- Wartung und planmäßige Instandhaltung
- Außerplanmäßige Instandhaltung
- Entstörung

Es soll außerdem wieder eine Rückübertragung des Eigentumsrechtes an die Gemeinde erfolgen. Die Kosten dafür belaufen sich auf € 1.082,50,00 (excl. MwSt.).

Desgleichen ist eine Leuchtensanierung entsprechend der diesem Vertrag beiliegenden Zusammenstellung geplant, wobei auch eine Teilumrüstung auf LED-Beleuchtung vorgesehen ist. Der Kostenbeitrag für diese Umrüstung beträgt € 29.235,45 (excl. MwSt.) und kann in 3 Jahresraten beginnend ab 2019 abgestattet werden.

Das Betreuungsentgelt beträgt ab 1.7.2019 für die konventionellen Lampen € 65,17 und für LED-Beleuchtung € 49,75 (Preise excl. MwSt.) pro Lichtpunkt.

Antrag des Gemeindevorstandes: Das vorliegende Lichtservice-Übereinkommen mit der EVN zu genehmigen.

Beschluss und Abstimmungsergebnis: Die Annahme dieses Vertrages erfolgt einstimmig

18. Neuerliche Beratung bezüglich Miete für den Rogendorfersaal im Schloss Pöggstall

Auf Grund von Divergenzen bezüglich der Regelung der Miete für den Rogendorfersaal soll diese überarbeitet werden. Ein Team bestehend aus Bürgermeisterin und einigen Gemeinderäten soll ein neues Gesamtpaket ermittelt und bei einer der nächsten Gemeinderatssitzungen vorgestellt werden.

Antrag der Vorsitzenden: Diesen Tagesordnungspunkt bis zum Vorliegen einer neuen Regelung der Miete im Rogendorfersaal zurückzustellen.

Beschluss und Abstimmungsergebnis: Die Annahme dieses Antrages erfolgt einstimmig.

19. Teilungsplan DI Jonke – DI Kochberger GZ 6042-19 betr. Erwerb eines Grundstücksteils aus der Parz. 103/5 KG Laas durch Josef Mitmasser, Laas 10, Zustimmung zur Veräußerung

Mit Vermessungsurkunde des Zivilingenieurbüros DI Jonke DI Kochberger vom 12.3.2019, GZ. 6042-19 wurde die Grundstücksabtretung aus der gemeindeeigenen Parzelle 103/5 (Teilfläche 1 und 3) an Herrn Josef Mitmasser dargestellt. Die Grundabtretung im Ausmaß von 58 m² soll an Herrn Mitmasser kostenlos erfolgen. Dafür hat sich Herr Mitmasser niederschriftlich bereiterklärt, den nördlich seines Anwesens verlaufenden Wirtschaftsweg (wo die Gemeinde auch das Servitutsrecht des Gehens- und Fahrens zur Betreuung der Brunnenanlage Laaser-Brunnen besitzt) als Anbindungsweg des Geh- und Radweges Bachwiese kostenlos zur Verfügung zu stellen.

Antrag des Gemeindevorstandes: Den vorgenannten Grundstücksteil von der Gemeinde kostenlos an Herrn Mitmasser abzutreten.

Beschluss und Abstimmungsergebnis: Die Annahme dieses Antrages erfolgt einstimmig.

20. Kauf der Schlossteiche lt. vorgelegtem Vertrag der Österr. Bundesforste

Seitens der Österr. Bundesforste wurde ein Kaufvertrag, erstellt von Notar Univ. Doz. Mag. DDr. Ludwig Bittner, Hollabrunn, über den Verkauf der sog. Schlossteiche (samt Grünladumgriff) übermittelt. Den Vertragsgegenstand bildet der Verkauf des Grundstückes EZ 744 Grundbuch 14347 Pöggstall Parz. Nr. 277/1 im Ausmaß von 5.598 m² (Verkäufer Republik Österreich vertreten durch Österr. Bundesforste AG).

Des Weiteren der Verkauf durch die ÖBF AG des aus dem Gutsbestand der Liegenschaft EZ 636 Grundbuch 14347 Pöggstall stammende und mittels Vermessungsurkunde vom 18.12.2018, GZ 5948-18 des Ingenieurkonsulenten für Vermessungswesen DI Thomas Kochberger dargestellte Trennstück (= gesamtes Grundstück 277/2 per 2.143 m², das Trennstück (2) per 1.097 m² und das Trennstück (3) per 8.361 m² je des Grundstückes Nr. 278/1. Diese Trennstücke werden im Teilungsplan zur Gänze in das Grundstück 277/1 einbezogen, sodass dieses ein neues Ausmaß von 17.199 m² bildet.

Als Kaufpreis wird für das Grundstück 277/1 ein Betrag von € 1.620,00 sowie für das Grundstück 277/2 und die Trennstücke 2 und 3 ein Betrag von € 3.380,00 in Summe also € 5.000,00 vereinbart.

Antrag des Gemeindevorstandes: Den vorliegenden Vertrag mit den Österr. Bundesforsten zu genehmigen bzw. die ordnungsgemäße Unterfertigung bei Notar Dr. Robert Hofmann vorzunehmen.

Beschluss und Abstimmungsergebnis: Die Annahme dieses Antrages erfolgt einstimmig

Dringlichkeitsantrag 1

Für die geplanten Projekte ABA, WVA und Straßenbau sind folgende Leistungen zu vergeben:

1	ABA Pöggstall BA 15 Erweiterung Siedlung Schlossblick und Krempers- bach	Erd- und Baumeisterarbeiten
2	ABA Erweiterung Ziegelofen	Erd- und Baumeisterarbeiten
3	Siedlungsstraße Schlossblick	Erd- und Baumeisterarbeiten
4	Straßenabläufe und An- schlussleitungen Siedlung	Erd- und Baumeisterarbeiten

	Schlossblick	
6	Verkabelung Ortsbeleuchtung Siedlung Schlossblick	Erd- und Baumeisterarbeiten
7	WVA Pöggstall BA 11 Erweiterung Siedlung Schlossblick und Krempersbach	Lieferung Drucksteigerungsanlage
8	WVA Pöggstall BA 11 Erweiterung Siedlung Schlossblick und Krempersbach	Elektr. Arbeiten für Stromanschluss und Alarmierung DAS
9	ABA Pöggstall BA 15 – Erweiterung Ziegelofen	Lieferung Pumpwerk
10	ABA Pöggstall BA 15 – Erweiterung Ziegelofen	Elektr. Ausrüstung inkl. Steuerung Pumpwerk
11	ABA Pöggstall BA 15 und WVA Pöggstall BA 11 Erweiterung Siedlung Schlossblick, Krempersbach und Ziegelofen	Dichtheitsprüfungen

Folgende Angebote wurden abgegeben bzw. lautet der Vergabevorschlag des Zivilingenieurbüros Henninger & Partner wie folgt:

Zu Zahl	Firma bzw. Angebotspreis	Vergabevorschlag
1 bis 6	Jägerbau, Pöggstall € 499.452,77 Swietelsky, Zwettl € 537.363,97 Franz Schütz GesmbH, Weißenkirchen, € 577.079,55 Leyrer+Graf, Gmünd, € 615.096,27	Jägerbau Pöggstall
7	Meisl GmbH, Grein, € 14.330,66	Meisl, Grein
8	ARAMatic GmbH, Würnsdorf, € 980,00	ARAMatic GmbH, Würnsdorf
9	Georg Baumgartner, Euratsfeld, € 12.620,00 Friedrich Ebner GmbH, Salzburg € 13.200,00 Pipelife Austria, Blindenmarkt	Georg Baumgartner, Euratsfeld
10	ARAMatic GmbH, Würnsdorf, € 9.946,00	ARAMatic GmbH, Würnsdorf
11	Kanal-Control, Wilhelmsburg, € 3.989,00 Kanal Partner e.U. Rabenstein/Pielach, € 4.210,00 Maier-Bauer Prüftechnik GmbH, Raab € 4.752,00	Kanal-Control Gram Franz, Wilhelmsburg

Antrag der Vorsitzenden: Die Leistungen entsprechend dem Vergabevorschlag des Zivilingenieurbüros Henninger & Partner zu vergeben.

Beschluss und Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird einstimmig angenommen

Dringlichkeitsantrag 2

Seitens der Straßenbauabteilung 7 des Amtes der NÖ. Landesregierung wurde der Gemeinde ein Vertrag über die Sondernutzung der B216 und der L 7228 im Zuge der Errichtung der ABA Ziegelofen übermittelt.

Antrag der Vorsitzenden: Dem vorliegenden Vertrag seitens des Gemeinderates die Zustimmung zu gewähren.

Beschluss und Abstimmungsergebnis: Die Annahme dieses Antrages erfolgt einstimmig.

Berichte und Anfragen:

Anfrage Ing. Kamleitner über den Stand des Verkaufes des BH-Gebäudes bzw. Errichtung neue Parkplätze (14 plus 25 die bestehen bleiben)

Hr. Azad Koc übernimmt heuer das Badbuffet bzw. die Reinigung und kassiert den Eintritt für die Gemeinde, dafür ist kein Pachtentgelt zu entrichten

Pachtvertrag wird überarbeitet – Möglichkeit zur jederzeitigen Überprüfung sollte in den Vertrag aufgenommen werden (Bgm.ⁱⁿ M. Straßhofer)

Vzbgm. DI Eder – Vorankündigung betr. Ankauf eines neuen HLF3 für FF Neukirchen im Jahre 2020 – Kosten € 400.000,00 Gde. muss 50 % übernehmen

Im Güterwegebudget sind im heurigen Jahr nur € 25.000,00 vorgesehen – Besichtigung mit Herrn Stöger von der Abt. Güterwege - es gäbe zus. Mittel, Ansuchen muss gestellt werden (50 % Förderung) – Weg von Weißpyhra nach Arndorf wäre sanierungsbedürftig (Vzbgm. DI Eder)

Vzbgm. DI Eder bemängelt, dass er vom Besuch der Finanzpolizei im Schlosslokal im Gasthaus erfahren hat müssen bzw. dass in der NÖN steht, dass Vertrag mit Gasthaus gekündigt wurde – Fr. Bgm.ⁱⁿ erklärt, dass es keinen unterfertigten Vertrag gab – kurze Debatte über Betrieb des Schlosslokals

GGR Moser Josef berichtet, dass es Beschwerden gibt dass die sogenannte Rehgasse verwildert

Museums-Shop wird verlegt um einen besseren Überblick über die Besucher zu haben (Bgm.ⁱⁿ. Straßhofer) – Kassenbereich soll gut beschildert werden

Ende der Sitzung: 21.34 Uhr